

ODVJETNIK MIJA MILAKOVIĆ
FRANA GALOVIĆA 6.; 48 000 KOPRIVNICA
095/9083316; EMAIL: mija.milakovic@gmail.com

NADICA ŽUFIKA
Zastupana po pun.
Mija Milaković

n/r Stečajni upravitelj

Jugoslav Puran

PRIJEDLOG IZLUČNOG VJEROVNICA -NADICA ŽUFIKA
TEMELJ- ZANATSKA ZADRUGA
KOPRIVNICA

Podnositeljica prijedloga je za zastupanje ovlastila Miju Milaković; odvjetnicu.

Dokaz; punomoć za zastupanje

Podnositeljica prijedloga - Nadica Žufika je temeljem nasljeđivanja iza smrti pok. Supruga Martin Žufika stekla vanknjižno vlasništvo apartmana zk. ul. br. 1263 k.o. Jezera i to suvlasnički dio s neodređenim omjerom kčbr. 566 ZGR kuća i dvor sa 759 m², povezano s pravom vlasništva posebnog dijela i to apartman br. 4 na prvom katu, površine 29,43 m² ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), u zemljišnoj knjizi upisana na prethodnog vlasnika TEMELJ- ZANATSKA ZADRUGA, KOPRIVNICA pod red. br. 8, stečena temeljem Ugovora o prodaji br. 1/2000. sklopljenog između prodavatelja „TEMELJ” ZANATSKA ZADRUGA KOPRIVNICA i obrta ZIDARSKO-TESARSKA RADNJA u vlasništvu ostavitelja, dana 19.10.2000. g. i to temeljem Rješenja o nasljeđivanju donesenog od strane Javnog bilježnika Ankica Šimčić Posl. broj O-858/2021.

DOKAZ: - Rješenje o nasljeđivanju

Prednik podnositelja zahtjeva pok. Martin Žufika je s „TEMELJ” ZANATSKA ZADRUGA KOPRIVNICA sklopio Ugovor o prodaji br. 1/2020.

DOKAZ: Ugovor o prodaji

Pravni prednik podnositeljice zahtjeva - Martin Žufika je temeljem kompenzacije isplatio ukupnu kupoprodajnu cijenu, te ušao u nesmetani posjed predmetnog apartmana.

DOKAZ: pregled poslovne dokumentacije

Slijedom navedenog predlaže se pokretanje postupka kojim bi podnositeljica prijedloga- IZLUČNI VJEROVNIK - Nadica Žufika mogla ishoditi valjanu tabularnu ispravu.

U Koprivnici; 17.listopada .2023.

Podnositeljica zahtjeva p pun.

Mija
Milaković

Digitalno
potpisao: Mija
Milaković
Datum: 2023.10.17
18:47:13 +02'00'

Rješenje je pravomoćno i izvršno
dana 5. listopada 2022.

U Đurđevcu, dana 5. 10. 2022.

Javni bilježnik
Ankica Šimčić



REPUBLIKA HRVATSKA

ZAPRIMLJENO 23. 10. 2023

Posl. broj O-858/2021
UPP-OS-119/2021

RJEŠENJE

Javni bilježnik Ankica Šimčić iz Đurđevca, Trg sv. Jurja 1, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Koprivnici – Stalna služba u Đurđevcu, u ostavinskom predmetu iza pok. Martina Žufika iz Molva, Molve Ledine 20, OIB: 22666683341, istovjetan sa Žufika Martin, Molve, Ledine 19, sa Žufika Martin Petrov, Molve, Ledine kbr. 19, te sa Žufika Martin, Molve, Molve Ledine 19, dana 5. listopada 2022. godine,

riješio je

Iza pok. **Martina (Petar) Žufika** iz Molva, Molve Ledine 20, rođenog 30. svibnja 1961. godine, a umrolog 21. lipnja 2021. godine, bez oporuke, zidara, državljanina Republike Hrvatske.

I. Utvrđuje se da njegovu **imovinu kao naknadno pronađenu** sačinjavaju:

NEKRETNINE U IZVANKNJIZNOM VLASNIŠTVU upisane u:

zk. ul. br. 1263 k.o. Jezera i to suvlasnički dio s neodređenim omjerom kčbr. 566 ZGR kuća i dvor sa 759 m², povezano s pravom vlasništva posebnog dijela i to apartman br. 4 na prvom katu, površine 29,43 m² ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), u zemljišnoj knjizi upisana na prethodnog vlasnika TEMELJ – ZANATSKA ZADRUGA, KOPRIVNICA pod red. br. 8, stečena temeljem Ugovora o prodaji br. 1/2000. sklopljenog između prodavatelja "TEMELJ" ZANATSKA ZADRUGA KOPRIVNICA i obrta ZIDARSKO-TESARSKA RADNJA u vlasništvu ostavitelja, dana 18. 10. 2000. g.

II. Temeljem pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Ankice Šimčić iz Đurđevca, Trg sv. Jurja 1, Posl. O-858/2021 UPP-OS-119/2021-8 od 19. srpnja 2021. g., suglasnog prijedloga zakonskih nasljednika Nadice Žufika, Martine Lončar, Ana Marije Kapitanić i Monike Žufika, za uručenje naknadno pronađene ostavinske imovine, uz priklop Nasljedničke izjave nasljednice Mateje Žufika, raspoređuje se naknadno pronađena ostavinska imovina tako da pripada:

Nadici Žufika, supruzi ost. Molve, Molve Ledine 20, rođ. 13. 4. 1969. g., OIB: 22728009489

- u cijelosti

Obrazloženje

Kod ovog javnog bilježnika, vođen je i pravomoćno dovršen ostavinski postupak iza pok. Martina Žufika, koji nije ostavio oporuku.

U ostavinskom postupku utvrđena je ostavinska imovina ostavitelja, proglašeni su zakonski nasljednici i donijeto je pravomoćno Rješenje o nasljeđivanju Posl. broj -858/2021 UPP-OS-119/2021-8 od 19. srpnja 2021. g.

Uvidom u navedeno Rješenje utvrđeno je da su kao zakonski nasljednici ost. proglašene Nadica Žufika i kćerke Martina Lončar, Ana Marija Kapitanić, Monika Žufika i Mateja Žufika, te je ostavinska imovina uručena nasljednicama shodno sadržaju donijetog Rješenja o nasljeđivanju.

Imajući u vidu sadržaj citiranog Rješenja o nasljeđivanju, te suglasan prijedlog zakonskih nasljednika Nadice Žufika, Martine Lončar, Ana Marije Kapitanić i Monike Žufika za uručenje

Posl. broj: O-858/2021
UPP-OS-119/2021

naknadno pronađene ost. imovine, uz priklop Nasljedničke izjave nasljednice Mateje Žufika i nasljedničkih izjava preostalih nasljednica iznesenih u podnesenom prijedlogu za uručenje naknadno pronađene ostavinske imovine, to je temeljem čl. 234. Zakona o nasljeđivanju, valjalo udovoljiti prijedlogu predlagatelja.

Iz navedenih i obrazloženih razloga riješeno je kao u izreci rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Rješenje pravomoćno dana 5. listopada 2022. godine, jer su se nasljednici odrekli prava na prigovor protiv istog.

U Đurđevcu, 5. 10. 2022. godine.
(peti listopada dvjetisućdvadesetdruge godine)

JAVNI BILJEŽNIK
Ankica Šimčić v.r.

Dostaviti:

1. Nadica Žufika, Molve, Molve Ledine 20
2. Porezna uprava Područni ured Šibenik, Ispostava Tisno

Istovjetnost ovog otpravka s izvornikom ovjerava

Posl. broj: O-858/2021
UPP-OS-119/2021

naknadno pronađene ost. imovine, uz priklop Nasljedničke izjave nasljednice Mateje Žufika i nasljedničkih izjava preostalih nasljednica iznesenih u podnesenom prijedlogu za uručenje naknadno pronađene ostavinske imovine, to je temeljem čl. 234. Zakona o nasljeđivanju, valjalo udovoljiti prijedlogu predlagatelja.

Iz navedenih i obrazloženih razloga riješeno je kao u izreci rješenja.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Rješenje pravomoćno dana 5. listopada 2022. godine, jer su se nasljednici odrekli prava na prigovor protiv istog.

U Đurđevcu, 5. 10. 2022. godine.
(peti listopada dvije tisuć dvadeset druge godine)

JAVNI BILJEŽNIK
Ankica Šimčić v.r.

Dostaviti:

1. Nadica Žufika, Molve, Molve Ledine 20
2. Porezna uprava Područni ured Šibenik, Ispostava Tisno

Istovjetnost ovog otpravka s izvornikom ovjerava

"TEMELJ" ZANATSKA ZADRUGA KOPRIVNICA, zastupana po upravitelju Martinu Krznarić, s jedne strane (u daljnjem tekstu prodavatelj-naručitelj)

i

ZIDARSKO-TESARSKA RADNJA zastupana po vlasniku Martinu Žufika iz Molvi, Molve Ledine br.19 (u daljnjem tekstu kupac-izvoditelj)

s k l o p i l i s u:

U G O V O R O P R O D A J I br.1/2000.

Članak 1.

Prodavatelj prodaje kupcu u poslovno-stambenom objektu "JEZERA" na MURTERU izgrađen na šk.br.1863/3 (349812) nova izmjera stambeni prostor broj AI 3 PRVI KAT ukupne površine 29,43 m².

Članak 2.

Stambeni prostor iz čl.1. ovog ugovora, prodavatelj se obvezuje izgraditi prema odobrenoj projektno-tehničkoj dokumentaciji, na osnovu koje je izdana građevinska dozvola, uz stalni stručni nadzor prilikom izgradnje objekta.

Prodavatelj se obvezuje izgradnju objekta izvršiti stručno i kvalitetno poštivajući sve propise, te građevinske norme i standarde.

Članak 3.

Planska cijena izgradnje stambenog prostora po k m² iznosi protuvrijednost u kunama 1.650,00 DEM + PDV, plativo prema srednjem tečaju NBH na dan plateža, cijena stambenog prostora iznosi 48.559,50 DEM u protuvrijednosti kuna, uvećano za PDV u iznosu 10.683,09 . Ukupna cijena iznosi 59.241,59 DEM.

Cijena po 1 m² ne može biti veća od cijene iskazane u ovom ugovoru.

PLAĆANJE:

Članak 4.

Kupac se obavezuje konačno utvrđenu cijenu iz ugovora uplatiti kompenzacijom za građevinske radove i to:

1. IZRADA TEMELJA I TEMELJNE PLOČE
2. ZIDANJE NOSIVIH I PREGRADNIH ZIDOVA NA OBJEKTU U TRI ETAŽE, PREMA PROJEKTU
3. IZRADA FERT-STROPA
4. IZRADA HORIZONTALNIH I VERTIKALNIH SERKLAŽA
5. IZRADA I POKRIVANJE KROVIŠTA
6. IZRADA DIMNJAKA, KOMPLETNO SA FASADNOM CIGLOM VAN KROVIŠTA,
7. IZRADA STUBIŠTA
8. IZRADA LODA

U cijenu od 80.000,00 DEM + PDV 17.600,00 DEM u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju NBH na dan plaćanja - kompenzacije uračunat je samo rad, dok je sav potreban materijal dužan pribaviti naručitelj - radova FCO gradilište. Naručitelj radova dužan je pribaviti i 5 m³ daske za šalanje fco gradilište, te struju i vodu. Odgovornost za sav materijal u krugu gradilišta, kao i preuzimanje istog, te utrošak po normativima i građevinskim normama snosi izvođač - kupac.

Preostali dio između cijene radova i cijene apartmana u iznosu od 38.358,41 DEM u protuvrijednosti kuna na dan plaćanja po sred. tečaju NBH naručitelj se obavezuje platiti prema napredovanju radova, odnosno sljedećom dinamikom:

1. 25% do kraja 11. mj. 2000.god.
2. 25% do kraja 01.mj. 2001.god.
3. 25% do kraja 02.mj. 2001.god.
4. 25% do kraja 03.mj. 2001.god.

U cijenu stambenog prostora uračunat je PDV nekretnina, kojeg plaća kupac.

ROKOVI:

Članak 5.

Izvodjač-kupac će sa radovima započeti 06.11.2000.godine, i završiti za 90 radnih dana, a najkasnije do 04.03.2000.

Ukoliko naručitelj radova utvrdi po rukovoditelju radova da radovi ne napreduju prema operativnom planu i rokovima iz ovog ugovora ima se smatrati da je ovaj ugovor raskinut.

U slučaju raskida ovog ugovora, prodavatelj -naručitelj se obavezuje kupcu - izvodjaču platiti izvršene radove, ali nakon što proda prostor iz čl.1. ovog ugovora, s time da si prodavatelj zadrži 2% novčanih sredstava na ime manipulativni troškova.

Članak 6.

Planski rok početka izgradnje poslovnog prostora 04.09.2000.godine, a prodavatelj se obavezuje predati stambeni prostor kupcu do 15.06.2001.godine.

Članak 7.

Stambeni prostor prodavatelj predaje kupcu u slijedećem stanju:

- prodavatelj ugrađuje svu potrebnu vanjsku plastičnu stolariju,
- prodavatelj ugrađuje kontrolna brojila sa priključkom za potrošnju vode, električne energije,
- prodavatelj postavlja stakla na svim vanjskim djelovima poslovno-stambenog prostora,
- prodavatelj dovlači telefonsku instalaciju unutar objekta do vanjskog priključka,
- prodavatelj je dužan izvesti instalaciju u stambeno-poslovnom prostoru za vodu, kanalizaciju, električnu energiju i telefon, te antensku instalaciju bez antenskog uređaja,
- prodavatelj ugrađuje svu potrebnu unutarnju drvenu stolariju,
- prodavatelj se obavezuje izvršiti žbukanje zidova i bojanje urediti pod stambeno-poslovnog prostora,
- prodavatelj se obavezuje opremiti stambeno-poslovni prostor sa opremom bojlera sanitarnog čvora, klime, keramike i ostalog vezano uz unutrašnjost prostora do potpune dovršenosti,
- prodavatelj se obavezuje sačiniti sve radove prema projektnoj dokumentaciji, urediti fasadu, gromobransku instalaciju, dovršiti u potpunosti sve zajedničke prostore, te urediti okoliš unutar građevinske parcele.

Članak 8.

Obveza prodavatelja u pogledu predaje poslovno-stambenog prostora smatra se izvršenom danom predaje poslovnog prostora kupcu, ili danom pismene obavijesti o spremnosti i prodavatelja da preda ugovoreni prostor.

Primopredaje poslovnog stambenog prostora izvršiti će se u prisutnosti predstavnika prodavatelja, i voditelja radova, nadzornog organa i kupca o čemu će se sačiniti primopredajni zapisnik.

U slučaju da prodavatelj ne preda poslovni, stambeni prostor kupcu u roku naznačenim u ovom ugovoru, dužan je platiti kupcu ugovorenu kaznu u visini od 0,5% dnevno na ukupnu vrijednost prostora, a maksimalno 3% od konačno utvrđene vrijednosti prostora.

Članak 9.

Prodavatelj ovim ugovorm daje garanciju za kvalitetu izvedenih građevinskih i obrtničko-instalaterskih radova na poslovno-stambenom objektu u trajanju od dvije godine računajući od dana kada je kupac obavješten da može preuzeti prostor.

Garancija na kvalitetu proizvoda i opreme ugrađene u predmetni prostor daje se prema garanciji proizvođača, odnosno isporučitelja opreme, o čemu će se kupcu predložiti garancijski list.

Prodavatelj ne odgovara na kvarove i štete nastale dužim nekorištenjem prostora.

Članak 10.

Kupac je kod primopredaje prostora u obvezi odmah istaknuti primjedbe u odnosu na vidljive nedostatke kvalitete izgrađenog prostora i ugrađene opreme.

Sve tako utvrđene nedostatke prodavatelj je dužan otkloniti u roku od 60 dana od istaknutog prigovora, osim kada je zbog prirode nedostatka potreban duž rok za njegovo otklanjanje.

U slučaju da prodavatelj ne otkloni nedostatke, ovlašćuje se kupac da to učini na teret prodavatelja, time da ima i pravo na naknadu prouzročene štete.

Na isti način kupac je dužan postupati i kod skrivenih mana, odmah obavjestiti prodavatelja kada ih uoči, te poduzeti radnje radi sprečavanja nastanka daljnje štete.

Takav prigovor, kupac može staviti najkasnije do isteka garantnog roka.

Članak 11.

Prigovore na kvalitetu izvedenih radova u toku garancijskog roka prodavatelj je dužan razmotriti u roku 15 dana i obavjestiti kupca ako ih ne uvaži.

Članak 12.

Kupac je dužan snositi sve troškove koji terete poslovno-stambeni prostor (grijanje, voda, kanalizacija, el. energija, telefon, troškove zajedničkog održavanja i upravljanja poslovno-stambenim objektom, zemljarine i dr.) kao i nadoknaditi svaku štetu koja bi proizašla iz takovog ponašanja kupca, od dana prodaje prostora bez nedostatka.

Članak 13.

Prodavatelj garantira kupcu da će se sa primopredajom poslovno-stambenog prostora sačiniti po odredbama ovog ugovora, konačan ugovor o prodaji sa upisanim vlasnikom nekretnine "TEMELJ" Zanatska zadruga p.o. Koprivnica.

Članak 14.

Na temelju konačnog ugovora o prodaji, kupac preuzima obvezu da ishodi kod nadležnog organa utvrđivanje namjene prostora, te svih potrebnih radnji za obavljanje djelatnosti, čime prestaje obveza prodavatelja prema tim službama.

Sve troškove iz predhodnog stava snosi kupac.

Članak 15.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da si na temelju konačnog ugovora o prodaji može izvršiti zemljišno-knjižni upis etažnog vlasništva poslovno-stambenog prostora iz članka 1. ovog ugovora na svoje ime po upisu objekta kao cjeline.

Troškove ovjere ugovora, upisa etažnog vlasništva, kao i sve druge troškove u svezi zemljišno-knjižnog prijenosa, te porez na promet nekretnina snosi kupac.

Članak 16.

Pravo korištenja i upotrebe zajedničkih dijelova poslovno-stambenog objekta riješiti će se sklapanjem konačnog ugovora o prodaji.

Članak 17.

Izmjene i dopune ovog ugovora pravovaljane su ako su dane u pismenom obliku, te ako ih obje ugovorene stranke prihvate i potpišu.

Članak 18.

Svi eventualni sporovi po ovom ugovoru rješavat će se prvenstveno sporazumno, a u protivnom stranke ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda.

Članak 19.

Stranke u cijelosti prihvaćaju odredbe ovog ugovora, te u znak pristanka na sastav vlastoručno ga potpisuju, time da prodavatelj zadržava jedan, a kupac dva primjerka ugovora.

U Koprivnici, 18.10.2000.

PRODAVATELJ-NARUČITELJ:

"TEMELJ" ZZ KOPRIVNICA



KUPAC-IZVODITELJ:

MARTIN ŽUFKA

ZIDARSKO-TESARSKA RADIONA
MARTIN ŽUFKA
Molve, Molve jedine 19

ZA PLATNI PROMET

NALOG ZA OBRAČUN

izdatnik
(jedinica Zavoda)

Knjižite na teret računa

IZIDARSKO-LESARSKA RADNJA
Martin Zufika Molve
(naziv i sjedište dužnika)

broj računa

31210-685-34088

način izvrš.

poziv na broj (zaduž.)

99

Svrha obračuna *komp. međusobnih potraž.*
i obveza sa "temelj" ZŠ Hops.
za usluga

šifra

90

kn

=58.323,36

U korist računa

IZIDARSKO-LESARSKA RADNJA
Martin Zufika Molve
(naziv i sjedište vjerovnika)

broj računa

31210-685-34088

poziv na broj (odobr.)

(potpis nalogodavca)

izdatnik

(mjesto i datum)

Obr. 42 ZAP - Javno poduzeće NARODNE NOVINE, Zagreb (19) 300442

IZJAVA O PRIJEBOJU (KOMPENZACIJI) broj

DUŽNIK

"ZIDARSKO-TESARSKA RADNJA"

Žufika Martin Molve

Naziv, sjedište i broj žiro-računa pravne osobe koja daje izjavu o prijeboju

VJEROVNIK

"TIMELJ" ZZ Koprivnica

Naziv, sjedište i broj žiro-računa pravne osobe s kojom se obavlja pr

Na temelju odredaba člana 336 - 343 Zakona o obveznim odnosima («Narodne novine» br. 53/91) dajemo izjavu da obavljamo prijeboj (kompenzaciju) slijedećih međusobno dospjelih NOVČANIH potraživanja:

DUŽNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA VJEROVNIKU		
Broj i datum računa	Dan dospjeća za plaćanje	Iznos
1	2	3
-dio Ugovora za prod. apartmana u Jezerima - Murter (1 DDM = 3,938 kn) 22.02.2001.		=58.323,36 kn
UKUPNO		=58.323,36 kn

VJEROVNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA DUŽNIKU		
Broj i datum računa	Dan dospjeća za plaćanje	Iznos
4	5	6
-Rn.br.7/01 od 22.02.2001.		=58.323,36
UKUPNO		=58.323,36

RAZLIKA kol. 3 manje kol. 6 ili kol. 6 manje kol. 3

Preprebljeni iznos od

dužnik će platiti u ugovorenom roku.

U Koprivnici, 22.02.2001.

ZIDARSKO-TESARSKA RADNJA
MARTIN ŽUFIKA
Molve / Molve ledine 19

ZA ZA PLATNI PROMET

NALOG ZA OBRAČUN

31210 MARQUEVAC
(jedinica Zavoda)

Knjižite na teret računa

ZIDARSKO-TEŠARSKA RADNJA
Zurika Martin Molve
(naziv i sjedište dužnika)

Svrha obračuna

knjig. međusobnih potraž.
i obveza sa "Mionelju" ZZ Ropa
za usluga

U korist računa

ZIDARSKO-TEŠARSKA RADNJA
Zurika Martin Molve
(naziv i sjedište vjerovnika)

(potpis nalogodavca)

Obr. 42 ZAP - Javno poduzeće NARODNE NOVINE, Zagreb (19) 300442

broj računa

31210-685-34088 način izvrš.

poziv na broj (zaduz.)

99

šifra

90

kn

=57.049,65

broj računa

31210-685-34088

poziv na broj (odobr.)

(mjesto i datum)

IZJAVA O PRIJEBOJU (KOMPENZACIJI) broj

DUŽNIK

ZIDARSKO TESARSKA RADNJA
Žufika Martin Molve

Naziv, sjedište i broj žiro-računa pravne osobe koja daje izjavu o prijeboju

VJEROVNIK

"TEMELJ" ZANATSKA ZADRUGA
Koprivnica

Naziv, sjedište i broj žiro-računa pravne osobe s kojom se obavlja

Na temelju odredaba člana 336 - 343 Zakona o obveznim odnosima («Narodne novine» br. 53/91) dajem izjavu da obavljam prijeboj (kompenzaciju) slijedećih međusobno dospjelih NOVČANIH potraživanja:

DUŽNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA VJEROVNIKU		
Broj i datum računa	Dan dospjeka za plaćanje	Iznos
1	2	3
-dio-25% vrijednosti lokala na MURTER-JEZERA (1 DEM=3,852 kn--prema Ugovoru)		=57.049,65 kn
UKUPNO		=57.049,65 kn

VJEROVNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA DUŽNIKU		
Broj i datum računa	Dan dospjeka za plaćanje	Iznos
4	5	6
-dio-Rn.br.17		=57.049,6!
UKUPNO		=57.049,6

RAZLIKA (kol. 3 manje kol. 6 ili kol. 8 manje kol. 3)

Preprebljeni iznos od

Iznosnik će platiti u ugovorenom roku.

Koprivnica, 31.10.2000.

19XX

M.P.

ZAVOD ZA PLATNI PROMET

NALOG ZA OBRAČUN

31210-685-34088
(jedinica Zavoda)

Knjižite na teret računa

ZIDARSKO-LESARSKA RADNJA
Martin Šufika Molva
(naziv i sjedište dužnika)

broj računa

31210-685-34088

način
izvršpoziv
na broj
(zaduž.)

99

Svrha obračuna

komp. međusobnih računa
i obveza sa "Mencelj" 32
KOPC. za usluge

šifra

90

kn

=57.479,17

U korist računa

ZIDARSKO-LESARSKA RADNJA
Martin Šufika Molva
(naziv i sjedište vjerovnika)

broj računa

31210-685-34088

poziv
na broj
(odobr.)

03012001

(potpis nalogodavca)

Molva, 23. 03. 2001.
(mjesto i datum)

Obr. 42 ZAP - Javno poduzeće NARODNE NOVINE, Zagreb (22) 300442

IZJAVA O PRIJEBOJU (KOMPENZACIJI) broj

DUŽNIK

ZIDARSKO-TEŠARSKA RADNJA

Žufika Martin Molve

Naziv, sjedište i broj žiro-računa pravne osobe koja daje izjavu o prijeboju

VJEROVNIK

"TEMELJ" ZZ KOPRIVNICA

Naziv, sjedište i broj žiro-računa pravne osobe s kojom se obavlja pri

Na temelju odredaba člana 336 - 343 Zakona o obveznim odnosima («Narodne novine» br. 53/91) dajemo izjavu da obavljamo prijeboj (kompenzaciju) slijedećih međusobno dospjelih NOVČANIH potraživanja:

DUŽNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA VJEROVNIKU		
Broj i datum računa	Dan dospjeća za plaćanje	Iznos
1	2	3
-dio Ugovora za apartman na Murteru-Jezera (1 DEM = 3,881 kn)		=57.479,17 kn
UKUPNO		=57.479,17 kn

VJEROVNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA DUŽNIKU		
Broj i datum računa	Dan dospjeća za plaćanje	Iznos
4	5	6
-dio-Rn.br.23		=57.479,17
UKUPNO		=57.479,1

RAZLIKA (kol. 3 manje kol. 6 ili kol. 8 manje kol. 3)

Preprebljeni iznos od

Dužnik će platiti u ugovorenim roku.

19

ZIDARSKO-TEŠARSKA RADNJA
MARTIN ŽUFIKA
Molve, Molve jedine 19

IZJAVA O PRIJEBOJU (KOMPENZACIJI) broj

DUŽNIK

ZIDARSKO-TESARSKA RADNJA
Žufika Martin Molve

Naziv, sjedite i broj žiro-računa pravne osobe koje daje izjavu o prijeboju

VJEROVNIK

"TEMELJ" ZZ Koprivnica

Naziv, sjedite i broj žiro-računa pravne osobe s kojom se obavlja pr

Na temelju odredaba člana 336 - 343 Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ br. 53/91) dajemo izjavu da obavljamo prijeboj (kompenzaciju) slijedećih međusobno dospjelih NOVČANIH potraživanja:

DUŽNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA VJEROVNIKU		
Broj i datum računa	Dan dospjeća za plaćanje	Iznos
1	2	3
1. Razlika prema Ugovoru za apartman Jezera-Murter (14.810,37 DEM - 1DEM= 3,777 kn 12.12.2001.)		=55.938,77 kn
2. Rn.br.61/01-8003 od 26.06.2001.		=37.598,05 kn
3. Rn.br.79/01-8003 od 25.07.2001.		=14.509,65 kn
UKUPNO:		=108.046,47 kn
UKUPNO		=108.046,47 kn

VJEROVNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA DUŽNIKU		
Broj i datum računa	Dan dospjeća za plaćanje	Iznos
4	5	6
-Rn.br.32 (IV priv.rač.-Jezera)		=92.134,40
-Rn.br.22/99 -dio-		=6.000,00
-Rn.br.21/00		=7.589,88
-Rn.br.6/01 -dio-		=2.322,19
UKUPNO:		=108.046,47 k
UKUPNO		=108.046,4

RAZLIKA pol. 3 manje kol. 0 ili kol. 8 manje kol. 2

Preprebljeni iznos od

dužnik će platiti u ugovorenim roku.

Koprivnica,

ZIDARSKO-TESARSKA RADNJA
MARTIN ŽUFIKA
Molve, Molve ledine 19

IZJAVA O PRIJEBOJU (KOMPENZACIJI) broj

DUŽNIK

"ZIDARSKO-TEŠARSKA RADNJA"

Zufika Martin Molve

Naziv, sjedište i broj žiro-računa pravne osobe koja daje izjavu o prijeboju

VJEROVNIK

"TEMETI" ZARADARSKA ZADRUGA

KOPRIVNICA

Naziv, sjedište i broj žiro-računa pravne osobe s kojom se obavlja p

Na temelju odredaba člana 336 - 343 Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" br. 53/91) dajemo izjavu da obavljamo prijeboj (kompensaciju) slijedećih međusobno dospjelih NOVČANIH potraživanja:

DUŽNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA VJEROVNIKU		
Broj i datum računa	Dan dospjeca za plaćanje	Iznos
1	2	3
-Rn.br.145/00-	7003	od 12.12.00. =2.361,03 kn
ZIDARSKO-TEŠARSKA RADNJA MARTIN ZUFIKA Molve Molve jedine 19		
UKUPNO		=2.361,03 kn

VJEROVNIKOVE DOSPJELE OBVEZE PREMA DUŽNIKU		
Broj i datum računa	Dan dospjeca za plaćanje	Iznos
4	5	6
-dio-Rn.br.5		=2.361,03 kn
UKUPNO		=2.361,03

RAZLIKA (kol. 3 manje kol. 6 ili kol. 6 manje kol. 3)

Preprebljeni iznos od

Dužnik će platiti u ugovorenom roku.

U Koprivnici, 15.12.2000.

M.P.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ŠIBENIK

NESLUŽBENA KOPIJA

276

Stanje na dan: 04.10.2022. 09:38

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: JEZERA (Mbr. 330043)

Posjedovni list: 831

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	"TEMELJI", ZANATSKA ZADRUGA, ANTUNA NEMČIĆA 8, KOPRIVNICA	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedb
*		566	GUŠĆI	759	4		
			KUĆA, GUŠĆI	280			
			DVOR	479			
			Ukupna površina katastarskih čestica	759			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.